

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

Stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:
Naše č.j.: MUKO-40862/2020-If
Spisová značka: 162/2020
Vyřizuje: Ing. Lenka Faltysová
Kontakt: 724 277 857 / lfaltysova@muko.cz
Sp. znak, sk. režim: 52.1, V/5
Datum: 27. 10. 2020

ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
Gočárova tř. 549/16
500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

Sdělení k záměru „Stavební úpravy č.p. 279, Pelclova ulice na bytové jednotky, Kostelec nad Orlicí“

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, odbor stavební úřad – životní prostředí obdržel dne 05. 10. 2020 Vaši žádost o vydání závazného stanoviska k záměru stavby „**Stavební úpravy č.p. 279, Pelclova ulice na bytové jednotky, Kostelec nad Orlicí**“ pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, odbor stavební úřad – životní prostředí příslušný podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „památkový zákon“), vydává podle § 155 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), k předloženému záměru stavby „Stavební úpravy č. p. 279, Pelclova ulice na bytové jednotky, Kostelec nad Orlicí“ toto

sdělení:

Orgán státní památkové péče **n e v y d á v á** k výše uvedenému záměru závazné stanovisko.

Předmětem záměru jsou stavební úpravy objektu č. p. 279 na bytové jednotky určené k trvalému bydlení na pozemcích p. č. 691, 693, 694, 695, 696, 526/1 v k. ú. Kostelec nad Orlicí.

Veřejné zájmy na úseku ochrany státní památkové péče, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru stavební úřad – životní prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny. Upozorňujeme však, že při provádění stavebních a výkopových prací může dojít k narušení archeologických nálezů a situací, jež bude nutno zachránit a zdokumentovat.

Proto požadujeme splnění následujících podmínek:

- Oznámit přípravu akce subjektu, který má oprávnění provádět archeologické práce dle zákona č. 20/1987 Sb., odst. 2. § 22 (to znamená archeologickému pracovišti, viz příložený seznam oprávněných organizací, např.: Muzeum a galerie Orlických hor, Jiráskova 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, telefon: 494 534 450).
- Zde sdělit termín zahájení stavby, a ohlásit započetí zemních, či výkopových prací cca 3 týdny před termínem.
- Umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu, či dozoru při provádění zemních a výkopových prací. Na tyto archeologické práce dle zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších zákonných úprav a doplňků, bude uzavřena smlouva o provedení archeologických zásahů. Všechna práva a povinnosti v souvislosti s archeologickými pracemi přebírá organizace, se kterou bude uzavřena smlouva o jeho provedení.
- Hlásit náhodné archeologické nálezy v průběhu stavby příslušnému archeologickému pracovišti, popřípadě orgánům státní památkové péče – odboru stavební úřad – životní prostředí Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, či Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově. Nález i naleziště musí poté zůstat podle § 23, odst. 3 zákona

č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších zákonných úprav a doplňků, beze změny až do jeho ohledání a zdokumentování pracovníkem odborného archeologického pracoviště.

Předloženou projektovou dokumentaci zpracovala společnost ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o., Jeníkovice 111, 503 46 Jeníkovice, zodpovědný projektant Ing. Jiří Bartoň (ČKAIT 0602517).

Ing. Lenka Faltysová
referentka státní památkové péče

UID: muksvp20v00d1d

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0